



EDIFÍCIO SMART 70

LOCALIZAÇÃO: RUA SAMPAIO LUZ, 70

FINANCIAMENTO: DIRETO COM A CONSTRUTORA

PRÉ-TABELA-MÊS: JUNHO/2017

CORREÇÃO: INCC ATÉ A ENTREGA. APÓS IGP-M + 1%

PREVISÃO DE ENTREGA: 48 MESES APOS O MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO

TERMINAÇÕES: 1,2,3,4,5,6,7 - 3 QUARTOS

PROTOCOLO MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO: 223.639



UNID.	ÁREA (m2)		VAGAS DE		PREÇO		SINAL	CHAVES	1 INTERCAL.	5 PRIMEIRAS	60 SEGUINTES	SITUAÇÃO
	APR	ESTACIONAMENTO	A VISTA (R\$)	PREÇO	ANUAL	MENSAIS			MENSAIS			
202	81,26	VAGÃO	SUBSOLO	R\$ 515.900,00	R\$ 51.590,00	R\$ 51.590,00	R\$ 25.795,00	R\$ 15.477,00	R\$ 5.159,00			
204	85,04	2 VAGAS	1ª GARAGEM	R\$ 585.900,00	R\$ 58.590,00	R\$ 58.590,00	R\$ 29.295,00	R\$ 17.577,00	R\$ 5.859,00			
206	80,98	VAGÃO	SUBSOLO	R\$ 513.900,00	R\$ 51.390,00	R\$ 51.390,00	R\$ 25.695,00	R\$ 15.417,00	R\$ 5.139,00			
306	80,98	VAGÃO	SUBSOLO	R\$ 519.900,00	R\$ 51.990,00	R\$ 51.990,00	R\$ 25.995,00	R\$ 15.597,00	R\$ 5.199,00			
402	81,26	VAGÃO	SUBSOLO	R\$ 526.900,00	R\$ 52.690,00	R\$ 52.690,00	R\$ 26.345,00	R\$ 15.807,00	R\$ 5.269,00			
503	81,56	2 VAGAS	SUBSOLO	R\$ 561.900,00	R\$ 56.190,00	R\$ 56.190,00	R\$ 28.095,00	R\$ 16.857,00	R\$ 5.619,00			
506	80,98	VAGÃO	SUBSOLO	R\$ 530.900,00	R\$ 53.090,00	R\$ 53.090,00	R\$ 26.545,00	R\$ 15.927,00	R\$ 5.309,00			
902	81,26	2 VAGAS	2ª GARAGEM	R\$ 552.900,00	R\$ 55.290,00	R\$ 55.290,00	R\$ 27.645,00	R\$ 16.587,00	R\$ 5.529,00			



Pavimento Tipo
Planta Baixa

AV. SAMPAIO LUZ